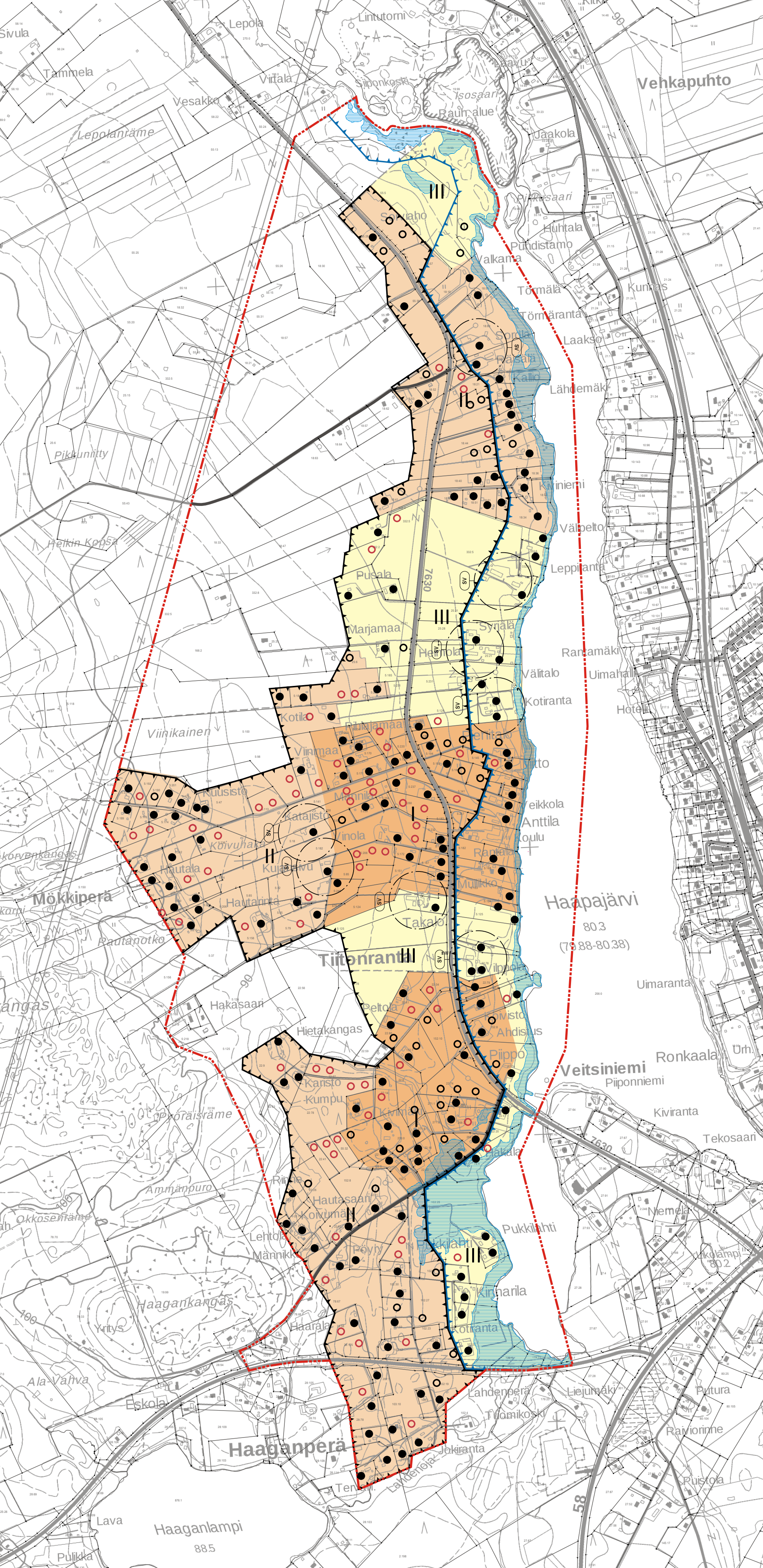




KOHDE- JA VIIVAMERKINNÄT:

- OLEVA RAKENNUSPAIKKA RANTAVYÖHYKKEELLÄ TAI KYLÄALUEELLA
- UUSI RAKENNUSPAIKKA RANTAVYÖHYKKEELLÄ TAI KYLÄALUEELLA
- UUSI LASKENNALLINEN RAKENNUSPAIKKA
Merkinnällä on osoitettu mitoituslaskelman mukaiset rakennuspaikat, joita maanomistajat eivät ole toivoneet asukaskyselyn yhteydessä.

RANTAVYÖHYKE
Merkinnällä on osoitettu se rantaan rajoittuva alue, jolle rantavyöhykkeen tilakohtainen mitoitus on laskettu. Rantavyöhykkeellä yleiskaavaa voidaan MRL 72 §:n mukaisesti käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena.

KYLÄALUE
Merkinnällä on osoitettu keskeinen kyläalue, jonne asuinrakentamisen mitoitus on laskettu tilakohtaisesti. Kyläalueella yleiskaavaa voidaan MRL 44 §:n mukaisesti käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena.

ERITYISOMINAISUDET:

TULVA-ALUE
Keskimäärin kerran 100 vuodessa toistuva tulva (HQ 1/100). Tulva-alueelle ei saa rakentaa rakennuksia. Vesistöä pilaavan toiminnan sijoittaminen tulva-alueelle tai sen läheisyyteen on kielletty.

OHJEELLINEN MAATILAN SUOJAVYÖHYKE
Suojavaiohyke on tarkoitettu suojaamaan sekä maatalouden toimintaa että ympäröivää asutusta mahdollisilta haitoilta.

Tiitonrannan kyläyleiskaava, liitekartta 10

Laskennalliset rakennuspaikat

1:10 000 16.1.2019